

SPARDA **aktuell**

Gemeinsam mehr als eine Bank

Baufinanzierung



Mit Rückenwind in die eigenen vier Wände

Gute Nachrichten für alle, die sich aktuell den Traum der ersten eigenen vier Wände verwirklichen oder dies in naher Zukunft planen. Der Bund und der Freistaat Bayern haben Maßnahmen beschlossen, um den Neubau oder den Kauf von eigengenutzten Wohnimmobilien zu erleichtern. Wir haben einen kurzen Überblick zu allen Fördermöglichkeiten zusammengestellt:

Der Wohn-Riester-Vertrag

Die Riester-Rente ist eine staatlich geförderte Form der Altersvorsorge. Eine besondere Variante ist der Wohn-Riester-Vertrag, mit dem die Förderung in die Finanzierung der eigenen Immobilie eingebunden werden kann.

Staatliche Förderung durch die BayernLabo

Der Freistaat Bayern und die BayernLabo (Bayerische Landesbodenkreditanstalt) unterstützen vor allem junge Familien mit mittleren Einkommen beim Bau oder Kauf eines Eigenheims.

Förderprogramme der KfW

Die KfW ist eine Förderbank des Staates. Sie unterstützt Bauherren mit zinsgünstigen Förderkrediten und Zuschüssen. Wer eine energieeffiziente Immobilie bauen oder kaufen oder sein Zuhause energetisch sanieren möchte, findet hier interessante Förderungen.

Baukindergeld des Bundes

Das Baukindergeld ist ein staatlicher Zuschuss, der nicht zurückgezahlt werden muss. SDV_000641

Der Zuschuss soll es Familien mit Kindern leichter machen, ein eigenes Haus oder eine Eigentumswohnung zu finanzieren. Die Förderung erfolgt durch einen Zuschuss in Höhe von 1.200,- Euro pro Jahr für jedes Kind unter 18 Jahren über einen Zeitraum von maximal zehn Jahren. Das Baukindergeld kann ab sofort bei der KfW beantragt werden.

Baukindergeld in Bayern

Zusätzlich zum Baukindergeld des Bundes möchte der Freistaat Bayern Familien mit Kindern und Alleinerziehende den Bau oder Kauf der ersten eigenen Immobilie mit einer zusätzlichen Förderung erleichtern. Der Freistaat erhöht das Baukindergeld des Bundes um 300,- Euro pro Jahr und Kind, ebenfalls über zehn Jahre hinweg.

Bayerische Eigenheimzulage

Zusätzlich gibt es in Bayern auch noch eine einmalige Eigenheimzulage in Höhe von 10.000,- Euro, unabhängig von Kindern. Anträge nimmt die BayernLabo entgegen.

Diese Prämien und Förderungen können unter bestimmten Voraussetzungen wie zum Beispiel Einkommensgrenzen beantragt werden.

Die Höhe der Fördermöglichkeiten und ob Sie einen Anspruch darauf haben, erfahren Sie auf unserer Homepage unter www.sparda-ostbayern.de/foerderungen.

Überprüfen Sie Ihre Förderberechtigung und sichern Sie sich im besten Fall mehrere tausend Euro! Wir beraten Sie und unterstützen gerne bei den Formalitäten.

Sonderzins für Ihren Wohntraum!

Investieren Sie mit einer eigenen Immobilie in Ihre Zukunft. Wir helfen Ihnen bei der Realisierung Ihrer Wohnträume! Jetzt mit Sonderzins!

Weitere Infos gibt es:



**in unseren
Sparda-Bank-Filialen**



**per Telefon:
0941 / 58 31 22 2**



**im Internet:
www.sparda-ostbayern.de**

Genossenschaft

Eine historische Idee – modern interpretiert

Die Idee der Genossenschaft ist weit über 160 Jahre alt. In der Mitte des 19. Jahrhunderts entstand durch die Idee von Friedrich Wilhelm Raiffeisen das Konzept eines genossenschaftlichen Vereins. In einer Zeit, die von Hungersnöten und Existenzängsten geprägt war, erkannte der Urvater der Genossenschaft, dass eine Gemeinschaft viel stärker ist als eine einzelne Person alleine. Raiffeisen gilt damit als Vordenker der genossenschaftlichen Idee, die sich von Deutschland aus weltweit verbreitet hat.

Kreditgenossenschaften, wie zum Beispiel die Sparda-Bank Ostbayern, sowie ländliche und gewerbliche Genossenschaften fördern weltweit die gemeinsamen Interessen ihrer Mitglieder und leisten damit einen wertvollen Beitrag für die Gesellschaft. Die Finanzmarktkrise hat verdeutlicht, dass das Modell der Genossenschaft moderner und zukunftsfähiger denn je ist. In dieser Zeit haben die Genossenschaftsbanken nicht nur Vertrauen gezeigt, sondern dieses auch erhalten. Die Sparda-Bank als Genossenschaftsbank ist nur ihren Mitgliedern verpflichtet und damit dem Fortbestand der Gemeinschaft – ein Gewinn für alle der über 110.000 Sparda-Bank-Mitglieder in Ostbayern.

Doch was zeichnet die Genossenschaft der Sparda-Bank aus? Die Bank gehört nicht fremden, globalen Aktionären, sondern den Mitgliedern vor Ort im Geschäftsgebiet. Die Finanzprodukte sind leicht verständlich und halten das, was sie versprechen. Transparenz ist ein wichtiges Grundprinzip für uns

als Genossenschaftsbank. Bei der Sparda-Bank Ostbayern trägt die Gemeinschaft die Entscheidungen, zumal diese partnerschaftlich getroffen werden. Die Sparda-Bank arbeitet ehrlich und respektvoll – nicht nur ihren Mitgliedern und Kunden gegenüber, auch ihren Mitarbeitern und der Umwelt. Die Gemeinschaft steht im Zentrum des Denkens und Handelns.

Mit der Mitgliedschaft bei der Sparda-Bank wird der genossenschaftliche Grundgedanke unterstützt, der für Sie zusammenfassend viele Vorteile ermöglicht:


- **Teilhaber werden:** Für nur 52,- Euro Genossenschaftsanteil werden Sie Teilhaber der Sparda-Bank Ostbayern.
- **Dividende:** Sie erhalten jährlich eine Dividende, welche Ihrem Girokonto gutgeschrieben wird.
- **Sie als unser Kunde stehen im Mittelpunkt** unseres Handelns – nicht die hohe Eigenkapitalrentabilität.



- **Transparenz:** Unsere Finanzprodukte sind leicht verständlich und halten das, was sie versprechen.
- **Nachhaltigkeit:** Wir engagieren uns nachhaltig und sozial in unserer Region für unsere Region.
- **Baumpflanzaktion:** Wir pflanzen für jedes neue Mitglied einen Baum in Ostbayern.

Wenn Sie bisher noch kein Mitglied sind und in Zukunft von den Vorteilen der Genossenschaft profitieren wollen, dann kommen Sie zu uns!

Weitere Infos gibt es:

 **in unseren Sparda-Bank-Filialen**

 **per Telefon: 0941 / 58 31 22 2**

 **im Internet: www.sparda-ostbayern.de**

Mobiles Banking

Mobiles Banking mit der SpardaApp

Erledigen Sie Ihre Bankgeschäfte schnell und auf der Höhe der Zeit: Unterwegs oder von zu Hause aus, wann immer Sie wollen! Nutzen Sie die kostenlose Mobile BankingApp für Smartphone und Tablet mit Android- und iOS-Betriebssystem.

Die wichtigsten Funktionen im Überblick:

- Kontostände und Umsätze abrufen
- Überweisungen und Umbuchungen vornehmen
- Gesicherte Nachrichten an die Sparda-Bank senden
- CashPool-Geldautomaten und Sparda-Filialen in Ihrer Nähe suchen
- Beratungstermine direkt über die App vereinbaren

Mit Fotoüberweisung

Dank der Fotoüberweisung gehört lästiges Abtippen von Überweisungsinformationen nun der Vergangenheit an! Fotografieren Sie



Rechnungen oder maschinell vorausgefüllte Überweisungsträger einfach ab. Den Rest erledigt die App.

Laden Sie die SpardaApp kostenlos im Google Play Store oder im AppStore von Apple herunter. Suchen Sie einfach nach dem Begriff „Sparda“.

Jetzt zum Bodenentdecker werden!



**Sparda-Bank
Gewinnsparverein**



Die Sparda-Bank Ostbayern und der WWF Deutschland machen sich stark für die Schönheit unseres wilden Ostbayerns. Gemeinsam wollen die Umweltorganisation und die Bank die Menschen in der Region für die Natur begeistern und sie für ein nachhaltiges Leben motivieren. Daher führen sie ihre Kooperation unter dem Motto „Wildes Ostbayern“ in diesem Jahr überzeugt fort. Der Schwerpunkt der Zusammenarbeit liegt auf der Umweltbildung und praktischen Naturerfahrungen. Die Aktionen des „Wilden Ostbayerns“ richten sich sowohl an Kinder in Kitas und Kindergärten wie auch an Schüler im jugendlichen Alter.

Malwettbewerb: Bodenentdecker-Sets für Kindergärten – mitmachen und gewinnen!

In diesem Jahr verlosen wir 80 Bodenentdecker-Sets, die den Kindern in ostbayerischen Kindergärten und Kitas vielfältige Naturerfahrungen in spielerischer Form ermöglichen sollen. Erzieherinnen und Erzieher werden eingeladen, mit ihren Kindern alles rund um das vielfältige Leben im Boden zu entdecken.

Ab sofort können sich Kindergärten und Kitas in Ostbayern in einem Malwettbewerb um je zwei solcher Bodenentdecker-Sets bewerben. Einsendeschluss ist der 29. März 2019. Das Motto lautet in diesem Jahr „Wer wohnt bei uns im Wald?“. Weitere Informationen finden Sie unter www.sparda-ostbayern.de.

Zwei Plätze für Ostbayern beim 2-Grad-Campus – sei dabei!

Interessierte Schülerinnen und Schüler im Alter von 14 bis 19 Jahren können sich im zweiten Halbjahr direkt online bewerben, um 2020 an drei Ferienterminen der Schülerakademie des WWF, dem sogenannten „2-Grad-Campus“, aktiv teilzunehmen. Was können wir selbst in der Schule und im Haushalt machen, um die Erwärmung der Erde auf maximal zwei Grad zu begrenzen? Wie können alternative Lösungen aussehen? Durch die Förderung des Gewinnsparvereins der Sparda-Bank Ostbayern e.V. können zwei Jugendliche aus Ostbayern als Klimabotschafter mit weiteren Schülern aus ganz Deutschland an den Start gehen. Die Auswahl trifft eine Fachjury. Bewerbungsunterlagen und weitere Informationen, auch für Schulen und Eltern, finden Sie rechtzeitig für die Bewerbung unter www.sparda-ostbayern.de.



UNSERE ZINSSÄTZE

Stand: 30. Januar 2019

Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Wir passen unsere Zinsen immer der aktuellen Marktlage an. Zwischen Drucklegung und Versand der SPARDAaktuell kann es zu Zinsänderungen kommen.

SpardaGeldanlagen

SpardaSpar¹⁾ 0,01 %

SpardaCash³⁾ – ab 5.000,- €
0,00 %

SpardaExtraZins^{3) 4)} – ab 0,01 €
0,00 %

SpardaPlus¹⁾ – ab 2.500,- € 0,01 %
– ab 12.500,- € 0,01 %
– ab 25.000,- € 0,01 %
– ab 50.000,- € 0,01 %

SpardaCapital – ab 500,- €
– Laufzeit 1 Jahr 0,01 %
– Laufzeit 2 Jahre 0,01 %
– Laufzeit 3 Jahre 0,01 %
– Laufzeit 4 Jahre 0,05 %
– Laufzeit 5 Jahre 0,15 %

SpardaKredite

SpardaPrivatKredit

Die aktuellen Konditionen erhalten Sie auf Anfrage oder im Internet unter www.sparda-ostbayern.de/privatkredit
Wir informieren Sie gerne.

SpardaBaufinanzierung

Die aktuellen Konditionen erhalten Sie auf Anfrage oder im Internet unter www.sparda-ostbayern.de/baukredit
Wir informieren Sie gerne.

Girokonto (Kontoführung)

Girokonto ohne Kontoführungsgebühr⁶⁾
(für Lohn-, Gehalts- oder Rentenkonten)

Eingeräumte Kontoüberziehung
Zinssatz fest bis 31. März 2019 8,60 %

Geduldete Kontoüberziehung²⁾
Zinssatz fest bis 31. März 2019 8,60 %

BankCard (Debitkarte)

Verfügungsgrenzen:⁵⁾

Deutschland und alle weiteren EU-/EWR-Mitgliedsstaaten
inkl. Schweiz und Türkei: 2.000,- €/Tag
Sonstiges Ausland: 100,- €/Tag

1) Kündigungsfrist 3 Monate.

2) Die von der Bank vorübergehend geduldete Überziehung des laufenden Kontos ohne zugesagte Überziehungsmöglichkeit oder über die zugesagte Überziehungsmöglichkeit hinaus.

3) Täglich verfügbar.

4) Kontoeröffnung und -führung exklusiv im Internet:
www.sparda-ostbayern.de/tagesgeld

5) Bei anderen Banken gilt ggf. ein geringerer Verfügungsrahmen.

6) Optionale BankCard (Ausgabe einer Debitkarte)
für 12,- € Jahresgebühr.

IMPRESSUM

Herausgeber:

Sparda-Bank Ostbayern eG,
Bahnhofstraße 5, 93047 Regensburg

Jahrgang 36, erscheint monatlich – die Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit der hier gemachten Angaben ist auf grobes Verschulden begrenzt.

Redaktion: „SPARDAaktuell“, Benedikt Dengler

Verantwortlich im Sinne des Presserechts: Georg Thurner

Satz: acpress GmbH,
Provinzialstraße 26, 66787 Wadgassen

Herstellung: Schmidl & Rotaplan Druck GmbH,
Hofer Straße 1, 93057 Regensburg

Direkt zur Sparda-Bank:

Telefon: 0941 / 58 31 22 2

Fax: 0941 / 58 31 22 3

Internet: www.sparda-ostbayern.de
E-Mail: kontakt@sparda-ostbayern.de



Karten und Bezahlen

Einfach Karte dranhalt – schon bezahlt!



Kontaktloses Bezahlen mit Ihrer BankCard und Mastercard.

Beim Bezahlen an der Kasse mühselig Kleingeld oder Banknoten abzählen? Es geht auch einfacher: Beim kontaktlosen Bezahlen brauchen Sie nur Ihre Karte an das Lesegerät zu halten und in Sekundenschnelle ist der offen stehende Betrag beglichen – bei Beträgen bis 25,- Euro geht das in der Regel sogar ohne Geheimzahl oder Unterschrift. Dies funktioniert über den eingebauten NFC-Chip. Alle BankCards mit Laufzeitende 2022 verfügen bereits über diese Funktion. Auch viele Mastercards können bereits für das kontaktlose Bezahlen eingesetzt werden. Ob Ihre Debit- oder Kreditkarte mit der Kontaktlos-Funktion ausgestattet ist, erkennen Sie am schwarzen Wellen-Symbol auf der Rückseite der Karte. Bei der BankCard können Sie die Kontaktlos-Funktion jederzeit über die Geldautomaten der Sparda-Bank Ostbayern ausschalten oder auch wieder einschalten.

So funktioniert die NFC-Technik

Die Abkürzung „NFC“ steht für „Near Field Communication“ (deutsch: Nahfeldkommunikation). Das ist ein internationaler Übertragungsstandard zum kontaktlosen Austausch von Daten über kurze Strecken. Die Kommunikation zwischen der Karte und dem Lesegerät funktioniert maximal über eine Entfernung von vier Zentimetern. Das schließt versehentliche Zahlungen im Vorübergehen aus. Ein Signal bestätigt die Zahlung. Bei vielen Einzelhändlern ist das kontaktlose Bezahlen bereits möglich.

Probieren Sie es doch einfach einmal aus!

Bildquelle: iStockphoto/filadendron

Wir für Sie

Der Kleidungsstil ändert sich, die Sparda-Art bleibt

Liebe Kundinnen und Kunden,

bisher waren Sie es gewohnt, dass Sie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Sparda-Bank Ostbayern im Business-Outfit angetroffen haben. Künftig wollen wir es unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern freistellen, Sie in einem etwas zeitgemäßeren Kleidungsstandard betreuen zu können. Eine mögliche Distanz, die eine Krawatte oder ein zu förmlicher Kleidungsstil auslösen kann, wollen wir abbauen und so unsere Nähe zum Kunden zeigen.

Konkret bedeutet dies, dass unsere Mitarbeiterinnen nicht mehr ganz so streng in Kostüm und Bluse gekleidet sein müssen, unsere Mitarbeiter haben die Möglichkeit, die Krawatte wegzulassen.

Wichtig ist uns, dass wir auch weiterhin unseren Respekt gegenüber unseren Kundinnen und Kunden erlebbar und spürbar machen. Dafür ist jedoch heute eine Krawatte, um bei diesem Beispiel zu bleiben, nicht mehr notwendig. Wir wollen für Mitarbeiter und Kunden eine zeitgemäße und weiterhin professionelle Atmosphäre bieten – auch in Zukunft in unserer bewährten Sparda-Art.

Ihr Vorstand der Sparda-Bank Ostbayern eG

Georg Thurner *Michael Gruber* *Johannes Lechner*
 Georg Thurner Michael Gruber Johannes Lechner

Mobiles Banking

Immer aktuell informiert

Bleiben Sie stets auf dem Laufenden mit den kostenlosen E-Mail-Newslettern Ihrer Sparda-Bank. Abonnenten unserer aktuellen News erhalten einmal im Monat interessante Neuigkeiten rund um die Sparda-Welt direkt per E-Mail zugestellt. Außerdem können Sie sich für den elektronischen Versand der SPARDAaktuell entscheiden. So erhalten Sie monatlich vor allen anderen unser Kundenmagazin bequem in Ihr E-Mail-Postfach.

Hier können Sie unsere Newsletter abonnieren: www.sparda-ostbayern.de/newsletter

Wenn Sie die Newsletter nicht mehr erhalten möchten, können Sie das Abonnement natürlich jederzeit abbestellen.



Bildquelle: Fotolia/SFIO CRACHO